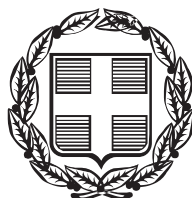


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 40**

2 Μαρτίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14322 (1)

Άρση και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τρεις ιδιοκτησίες επί του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 4811/2011 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 3 παρ. 3 παρ. θ, άρθρο 159 παρ. 1 και άρθρο 160 παρ. 2, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238 Α΄/2010) για τον «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την 44403/2011 (ΦΕΚ 2494 Β΄/4-11-2011) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3979/16-6-2011 (ΦΕΚ 138 Δ΄/2011) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις», άρθρο 44.

4. Τις διατάξεις της 234321/27-11-2014 απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» σε Προϊσταμένους Διεύθυνσης.

5. Το από 14-1-1966 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 15 Δ΄/31-1-1996), «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

6. Την υπ' αριθμ. 4811/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας με την οποία ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να προβεί στην άρση απαλλοτρίωσης τριών ακινήτων εντός του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου.

7. Την αριθμ. 09/3-2-2011 απόφαση Δ.Σ. Περιστερίου για επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης.

8. Την από 26-9-2012 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, για «Άρση και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου».

9. Το υπ' αριθμ. 3 πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών της Συνεδρίασης της 5ης Δεκεμβρίου 2012, με το οποίο το Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της αναβολής της γνωμοδότησης, έως ότου διευκρινιστεί η ασάφεια μεταξύ αποσπάσματος εγκεκριμένου ρυμοτομικού και τοπογραφικού που συνοδεύει την εισήγηση.

10. Το με αριθμ. πρωτ. 186875/11-1-2013 διαβιβαστικό έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο επανυποβλήθηκε στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. το διορθωμένο από το Δήμο Περιστερίου τοπογραφικό διάγραμμα της πρότασης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης.

11. Το υπ' αριθμ. 4 πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών της Συνεδρίασης της 21ης Φεβρουαρίου 2013, με το οποίο το Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της αναβολής της γνωμοδότησης, προκειμένου να προσκομισθούν (α) ο καινούριος προϋπολογισμός του Δήμου Περιστερίου για το έτος 2013 με σαφή ένδειξη τα ονόματα των ιδιοκτητών και το εμβαδόν της ιδιοκτησίας και (β) σαφή στοιχεία που να αποδεικνύουν τη δυνατότητα άμεσης αποζημίωσης της εν λόγω ιδιοκτησίας (έγκριση δανείου σύμφωνα με την αριθμ. 6873/23-2-2012 βεβαίωση του Αντιδημάρχου του Δήμου Περιστερίου).

12. Το με αριθμ. πρωτ. 52005/20-3-2013 επείγον έγγραφο της Υπηρεσίας προς το Δήμο Περιστερίου, με

το οποίο ζητούνται τα στοιχεία που αναφέρθηκαν στο με αρ. (18) παραπάνω έγγραφο.

13. Την με αριθμ. 80217/22-4-2013 αίτηση των ενδιαφερόμενων Μαρίας Κουμπή και Δέσποινας Μορφονιού, με την οποία ζητήθηκε από την Υπηρεσία να προχωρήσει στις δικές της προβλεπόμενες ενέργειες μετά την παρέλευση ενός μηνός από την αποστολή του με αρ. (19) παραπάνω εγγράφου προς το Δήμο.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 80217/24-4-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας, με το οποίο ενημερώθηκε ο Δήμος ότι, μετά την παρέλευση εύλογου χρονικού διαστήματος χωρίς την ανταπόκριση του η Υπηρεσία θα προχωρήσει με εισήγηση προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 701 και 702/22-5-2013 έγγραφο του Δήμου Περιστερίου, με το οποίο απαντά στο με αριθμ. πρωτ. 80217/24-4-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας.

16. Τις με αριθμ. πρωτ. 206948/23-10-2013 και 212190/31-10-2013 αιτήσεις της Κουμπή Μαρίας, ως εκπροσώπου των συνιδιοκτητών, με τα συνημμένα σε αυτές τοπογραφικά διαγράμματα και υπεύθυνες δηλώσεις των συνιδιοκτητών.

17. Την με αριθμ. πρωτ. 206948/2014 Συμπληρωματική Εισήγηση της Υπηρεσίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., για Άρση της πολεοδομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τρεις ιδιοκτησίες επί του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου, μετά από δικαστική απόφαση.

18. Την με το πρακτικό 4/11-7-2014 (Θέμα 2ο) Γνωμοδότηση ΣΥΠΟΘΑ Δυτικού Τομέα Αθηνών υπέρ της άρσης απαλλοτρίωσης.

19. Το με αριθμ. πρωτ. 1983/21-7-2014 έγγραφο του Δήμου Περιστερίου, με συνημμένη την με αριθμ. 171/15-7-2014 πράξη Δ.Σ. Περιστερίου, με την οποία ομόφωνα εγκρίθηκε η «συμπλήρωση της περιγραφής του κ.α. 40.7111.4016 του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014 ως εξής: «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (Απαλλοτρίωση Λευκωσίας, Ο.Τ. 1019, ΚΤΗΜΑ Α εμβαδού 290,65 τ.μ., ΚΤΗΜΑ Β 588,91 τ.μ. και ΚΤΗΜΑ Γ 665,98 τ.μ. με φερόμενες ιδιοκτήτριες; Μ. Κουμπή, Δ. Μορφονιού και λοιποί δικαιούχοι Αποφ. 4811/2010)».

20. Το με αριθμ. πρωτ. 2119/6-8-2014 έγγραφο του Δήμου Περιστερίου προς την Υπηρεσία και προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., με το οποίο ζητά την επανεξέταση της υπόθεσης.

21. Την με αριθμ. πρωτ. 146535/29-8-2014 Συμπληρωματική Εισήγηση της Υπηρεσίας, με την οποία εμμένει στην προηγούμενη εισήγησή της για άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

22. Το με αριθμ. πρωτ. 191281/46286/16-9-2014 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη προς το Δήμο Περιστερίου και την Περιφέρεια Αττικής με θέμα «Εφαρμογή δικαστικής απόφασης περί άρσεως απαλλοτρίωσης».

23. Την με το πρακτικό 5/18-9-2014 (Θέμα 1ο) Γνωμοδότηση ΣΥΠΟΘΑ Δυτικού Τομέα Αθηνών υπέρ της άρσης και επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης, η οποία διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία και πρωτοκολλήθηκε στις 22-10-2014.

24. Το με αριθμ. πρωτ. 207153/3-11-2014 έγγραφο της Υπηρεσίας με το οποίο η παραπάνω Γνωμοδότηση με το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα διαβιβάστηκε στο Δήμο Περιστερίου για την τήρηση της προβλεπόμενης από το νόμο διαδικασίας τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

25. Το με αριθμ. πρωτ. 2988/10-11-2014 έγγραφο του Δήμου Περιστερίου προς το Συνήγορο του Πολίτη.

1. Το με αριθμ. πρωτ. 223787/21-11-2014 έγγραφό μας προς το Δήμο Περιστερίου, το οποίο κοινοποιήθηκε και στο Συνήγορο του Πολίτη.

2. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της υπόθεσης και έχουν κατατεθεί από τους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες και Δήμο.

Επειδή

1. Με την με αριθμ. πρωτ. 146535/29-8-2014 Συμπληρωματική Εισήγηση της προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Δυτικού Τομέα Αθηνών, η Υπηρεσία πρότεινε, όπως και στην προηγούμενη με αριθμ. πρωτ. 206948/10-2-2014 Συμπληρωματική της εισήγηση, την «Άρση της πολεοδομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τρεις ιδιοκτησίες επί του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου μετά από δικαστική απόφαση», με το σκεπτικό ότι ο Δήμος Περιστερίου δεν είχε καταθέσει συμπληρωμένο τον προϋπολογισμό του έτους 2014, παρά τη λήψη της απόφασης για συμπλήρωσή του. Σύμφωνα όμως με την παρ. 3 του αρ. 32 του Ν. 4067/2012, η πρόθεση και οικονομική δυνατότητα του οικείου δήμου ή άλλου αρμόδιου φορέα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου ή του εκάστοτε αρμόδιου φορέα.

2. Με τη με το πρακτικό 5/18-9-2014 (Θέμα 1ο) Γνωμοδότησή του το ΣΥΠΟΘΑ Δυτικού Τομέα Αθηνών αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης, καθόσον πληρούνται πλέον οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄). Στην απόφαση αυτή κατέληξε το Συμβούλιο αφού, κατά τη συνεδρίαση ο Δήμος Περιστερίου υπέβαλε αντίγραφο της με αριθμ. πρωτ. 47208/34092/18-8-2014 απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα με την οποία «Νομίμως ελήφθη η με αριθμ. πρωτ. 171/2014 απόφαση ... αναφορικά με την αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων εξόδων Ο.Ε. 2014» και ακριβές φωτοαντίγραφο της σελίδας 0052 του προϋπολογισμού του Δήμου, όπου στον Κωδικό 7111.4016 είχαν συμπληρωθεί η περιγραφή και τα ονόματα των δικαιούχων της απαλλοτρίωσης.

Και επειδή:

Α. Με την υπ' αριθμ. 4811/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας ακυρώθηκε η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να προβεί στην άρση απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου. Επιπλέον με την προαναφερθείσα αριθμ. 4811/2011 απόφαση αναπέμφθηκε η υπόθεση στη Διοίκηση, ώστε, εφόσον συντρέχουν, ενόψει και των διατάξεων του άρθρου 28 του Ν. 1337/1983, οι προϋποθέσεις άρσης της απαλλοτρίωσης, να προβεί σε αυτήν, τροποποιώντας αντίστοιχα το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.

Β. Από τα στοιχεία του φακέλου διαπιστώνεται ότι:

1. Ο Δήμος Περιστερίου, όπως τεκμηριώνεται από την τεχνική έκθεση της μηχανικού του Δήμου Τζ. Καρακίτσου, έχει αιτιολογήσει την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης των εν λόγω απαλλοτριώσεων προς όφελος των κοινόχρηστων χώρων.

2. Ο Δήμος Περιστερίου έλαβε την με ΑΔΑ 7ΝΕΦΩΞ2-Γ2Ι απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ενέκρινε ομόφωνα τη συμπλήρωση του προϋπολογισμού του Δήμου για το 2014 και υπέβαλε αντίγραφο αποσπάσματος του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2014, στον οποίο με κ.α. 40.7111.4016 υπάρχει η δαπάνη με την περιγραφή «Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (Απαλλοτρίωση Λευκωσίας, Ο.Τ. 1019, ΚΤΗΜΑ Α εμβαδού 290,65 τ.μ., ΚΤΗΜΑ Β 588,91 τ.μ. και ΚΤΗΜΑ Γ 665,98 τ.μ. με φερόμενες ιδιοκτήτριες; Μ. Κουμπή, Δ. Μορφονιού και λοιποί δικαιούχοι Αποφ. 4811/2010)».

Γ. Με την με το πρακτικό 5/18-9-2014 (Θέμα 1ο) Γνωμοδότησή του το ΣΥΠΟΘΑ Δυτικού Τομέα Αθηνών αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της άρσης και επανεπιβολής απαλλοτρίωσης, καθόσον πληρούνται πλέον οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α΄), επισημαίνοντας στο Δήμο τα προβλεπόμενα από την παρ. 4 του ιδίου άρθρου.

Δ. Με την προτεινόμενη άρση και επανεπιβολή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ε. Η εν λόγω τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη, δεν ευρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε σε περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή χαρακτηρισμένη ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου και σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ. ΣΤ39 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/ 7-6-2010) εγκρίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις ιδιοκτησίες:

- Οικόπεδο Α υπό στοιχεία 69,70΄,70,94,112,110,109,117, 116,115,71,69,
- Οικόπεδο Β υπό στοιχεία 85,86,91,92΄,93,94,112,110, 109,108,106,102,101,100,99,98,96,85 και
- Οικόπεδο Γ υπό στοιχεία 66,68,69,70΄,70, 72,77,19,20, 21,24,25,29,30,76,54,66΄,66

(συνιδιοκτήτες Κουμπή Μαρία, Μορφονιού Δέσποινα, Μαυροπούλου Χριστίνα, Ρούντου Σταυρούλα, Μολφέτα Μαρία, Μολφέτας Αριστείδης και Μολφέτα Μαρία - Άννα) επί του Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου, σε συμμόρφωση με την υπ’ αριθμ. 4811/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας και η επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στις ίδιες ιδιοκτησίες στο Ο.Τ. 1019 του Δήμου Περιστερίου με τον χαρακτηρισμό τους ως κοινόχρηστο χώρο πλατείας, όπως περιγράφεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

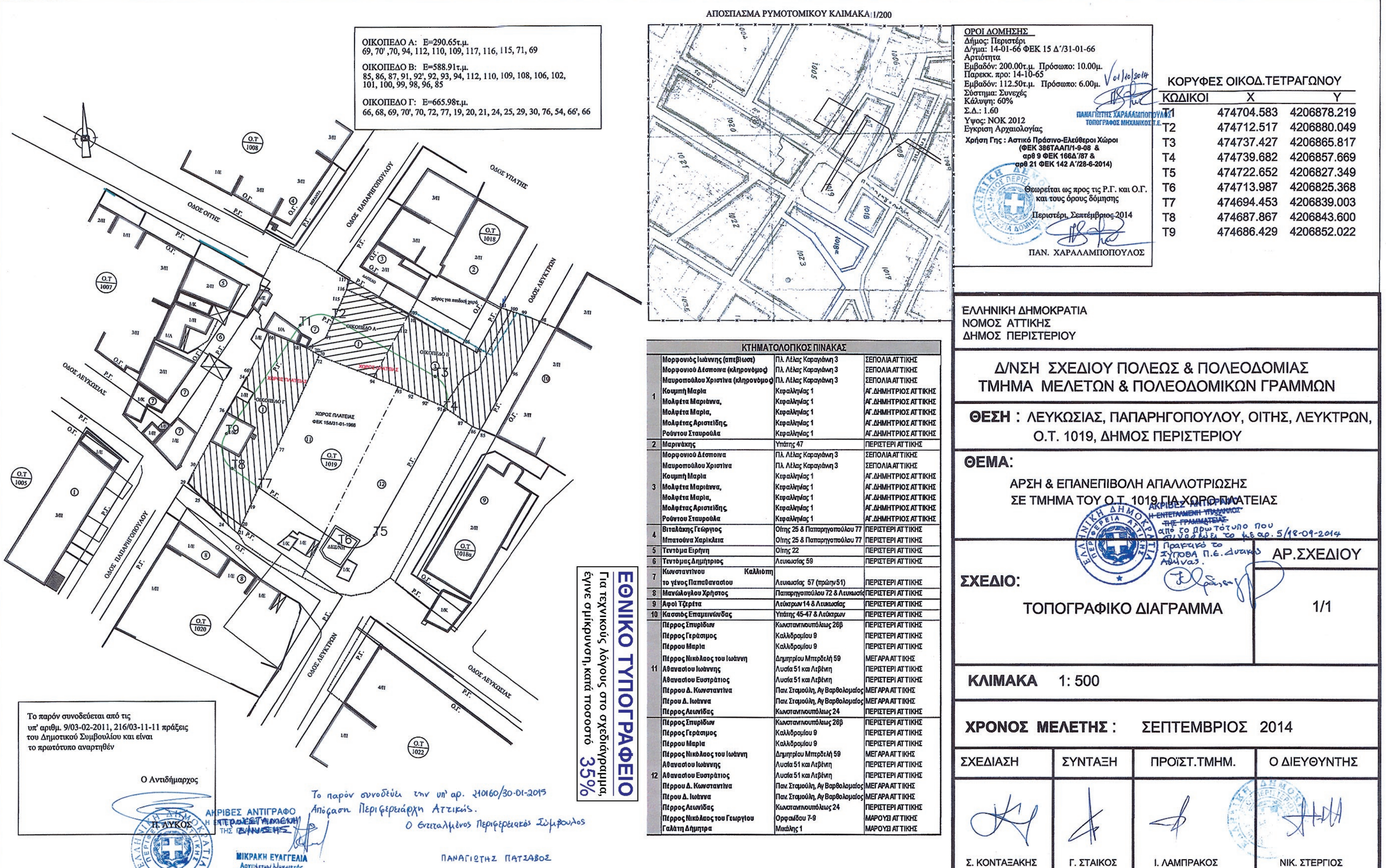
2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της Αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2015

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΤΣΑΒΟΣ



ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΔ.ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΙ	Χ	Υ
Τ1	474704.583	4206878.219
Τ2	474712.517	4206880.049
Τ3	474737.427	4206865.817
Τ4	474739.682	4206857.669
Τ5	474722.652	4206827.349
Τ6	474713.987	4206825.368
Τ7	474694.453	4206839.003
Τ8	474687.867	4206843.600
Τ9	474686.429	4206852.022

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1	Μορφονιός Ιωάννης (απεβίωσε)	Πλ. Λέλας Καραγιάννη 3	ΣΕΠΟΛΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μορφονιού Δέσποινα (κληρονόμος)	Πλ. Λέλας Καραγιάννη 3	ΣΕΠΟΛΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μαυροπούλου Χριστίνα (κληρονόμος)	Πλ. Λέλας Καραγιάννη 3	ΣΕΠΟΛΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Κουμπή Μαρία	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτα Μαριάννα,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτα Μαρία,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτας Αριστείδης,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Ρούντου Σταυρούλα	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
2	Μαρινάκης	Υπάτης 47	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
3	Μορφονιού Δέσποινα	Πλ. Λέλας Καραγιάννη 3	ΣΕΠΟΛΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μαυροπούλου Χριστίνα	Πλ. Λέλας Καραγιάννη 3	ΣΕΠΟΛΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Κουμπή Μαρία	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτα Μαριάννα,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτα Μαρία,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μολφέτας Αριστείδης,	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Ρούντου Σταυρούλα	Κεφαλληνίας 1	ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
4	Βιταλάκης Γεώργιος	Οίτης 25 & Παπαρηγοπούλου 77	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Μπατούνα Χαρίκλεια	Οίτης 25 & Παπαρηγοπούλου 77	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
5	Τεντόμα Ειρήνη	Οίτης 22	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
6	Τεντόμας Δημήτριος	Λευκωσίας 59	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
7	Κωνσταντίνου Καλλιόπη το γένος Παπαθανασίου	Λευκωσίας 57 (πρώην 51)	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
8	Μανώλογλου Χρήστος	Παπαρηγοπούλου 72 & Λευκωσία	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
9	Αφοί Τζερέτα	Λεύκτρων 14 & Λευκωσίας	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
10	Κασσιός Επαμεινώνδας	Υπάτης 45-47 & Λεύκτρων	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
11	Πέρρος Σπυρίδων	Κωνσταντινουπόλεως 26β	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Γεράσιμος	Καλλιδρομίου 9	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρου Μαρία	Καλλιδρομίου 9	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Νικόλαος του Ιωάννη	Δημητρίου Μπερδελή 59	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Αθανασίου Ιωάννης	Λυσία 51 και Λεβέντη	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Αθανασίου Ευστράτιος	Λυσία 51 και Λεβέντη	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρου Δ. Κωνσταντίνα	Παν. Σταμούλη, Αγ Βαρθολομαίος	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρου Δ. Ιωάννα	Παν. Σταμούλη, Αγ Βαρθολομαίος	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Λεωνίδας	Κωνσταντινουπόλεως 24	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
12	Πέρρος Σπυρίδων	Κωνσταντινουπόλεως 26β	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Γεράσιμος	Καλλιδρομίου 9	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρου Μαρία	Καλλιδρομίου 9	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Νικόλαος του Ιωάννη	Δημητρίου Μπερδελή 59	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Αθανασίου Ιωάννης	Λυσία 51 και Λεβέντη	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Αθανασίου Ευστράτιος	Λυσία 51 και Λεβέντη	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρου Δ. Κωνσταντίνα	Παν. Σταμούλη, Αγ Βαρθολομαίος	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρου Δ. Ιωάννα	Παν. Σταμούλη, Αγ Βαρθολομαίος	ΜΕΓΑΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Λεωνίδας	Κωνσταντινουπόλεως 24	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Πέρρος Νικόλαος του Γεωργίου	Ορφανίδου 7-9	ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
	Γαλάτη Δήμητρα	Μιχάλης 1	ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθμ. 15803/2014 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας, στην συνοικία «Ευαγγελίστρια», στο Ο.Τ. 15, με μείωση του πλάτους της οδού Αβέρωφ ανάμεσα στα Ο.Τ. 15 και Ο.Τ. 16 από 12,00 μ. σε 10,00 και μετατροπή της σε Κοινόχρηστο Χώρο με ένδειξη «Parking», με διατήρηση του ισοζυγίου Κ.Χ. στην συγκεκριμένη Πολεοδομική Ενότητα.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 3, 186 και 283 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/2010) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

2. Το Π.Δ. 129/2010 (ΦΕΚ 222/Α΄/27-12-2012) «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16-8-1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/4-3-1983) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του Π.Δ/τος της 14/27-7-1999, (Φ.Ε.Κ. 580/Δ΄/1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ. 197/Α΄/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις τις παρ. 8 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

8. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. 79/Α΄/9-4-2012).

9. Την Εγκ.-43511/161/55/13-6-1988 (Εγκ.55/88) «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, ρυμοτομικών σχεδίων».

10. Την Εγκ.-18894/6/5-5-2006 (Εγκ.6/06) «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

11. Την Εγκ.-29829/14-06-2012 (Εγκ.10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

12. Την με αριθμ. πρωτ. οικ.2188/15-7-1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2-9-1994) απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσας, περί έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας Νομού Καρδίτσας.

13. Τα με αριθμ. πρωτ. 27527/27-11-2008 και 25320/11-6-2009 έγγραφα της Δ/νσης Πολ/κου Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 40/26-4-2013 έγγραφο του Κοινωφελούς Ιδρύματος «Ίδρυμα Υποτροφιών Γ. Αχ. Αλλαμανή» με το οποίο αιτούνται την προτεινόμενη ρύθμιση.

15. Την με ημερομηνία Απρίλιος 2013 Τεχνική Έκθεση του ιδιώτη μηχανικού Κατσάρα Δημήτριου.

16. Το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα στις 28-5-2014 το οποίο είναι σύμφωνο και συνοδεύει την με αριθμ. 442/2013 απόφαση του ΔΣ Καρδίτσας.

17. Την από 12-7-2013 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Καρδίτσας.

18. Την με αριθμ. 201/2013 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης ρύθμισης.

19. Την με αριθμ. 112/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καρδίτσας, με την οποία εισηγείται ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης ρύθμισης.

20. Την με αριθμ. 442/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καρδίτσας, με την οποία αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της προτεινόμενης ρύθμισης.

21. Την με αριθμ. πρωτ. 3052/3-10-2013 ανακοίνωση του Δήμου Καρδίτσας σχετικά με την προτεινόμενη ρύθμιση.

22. Τα αποδεικτικά επιδόσεων στους θιγόμενους άμεσα και έμμεσα.

23. Την δημοσίευση της ανωτέρω 21ης ανακοίνωσης, σε δύο εφημερίδες, δύο συνεχόμενες μέρες.

24. Την με αριθμ. πρωτ. 6182/8-11-2013 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Καρδίτσας, με την οποία βεβαιώνει ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της με αρ. 443/2013 απόφασης του ΔΣ Τρικκαίων, ότι δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια και δεν χάνουν τη αρτιότητα οικόπεδα άρτια.

25. Το με αριθμ. πρωτ. 6182/8-11-2013 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης του Δήμου Καρδίτσας με το οποίο υποβλήθηκε ο φάκελος της προτεινόμενης ρύθμισης στην Υπηρεσία μας.

26. Το με αριθμ. πρωτ. 12337/13/4-4-2014 έγγραφό μας, με το οποίο επιστράφηκε ο φάκελος στο Δήμο Καρδίτσας.

27. Το με αριθμ. πρωτ. 1687/10-6-2014 έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης, του Δήμου Καρδίτσας με το οποίο υποβλήθηκε εκ νέου διορθωμένος ο παραπάνω φάκελος.

28. Το με αριθμ. 8188/22-10-2014 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Π.Ε. Καρδίτσας, με το οποίο διαβιβάστηκε η από 22-10-2014 εισήγηση της υπηρεσίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα που τη συνοδεύει.

29. Το απόσπασμα του πρακτικού της 9ης Συνεδρίασης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Καρδίτσας, με το οποίο το Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της παραπάνω τροποποίησης.

Επειδή:

1. Σύμφωνα με το ανωτέρω 27ο σχετικό και το ανωτέρω 13ο σχετικό, ο χώρος «Parking» που βρίσκεται στο Ο.Τ. 15 και περικλείεται με πράσινη γραμμή, χωρίς η αναγραφόμενη ένδειξη «Parking» να είναι με κόκκινο χρώμα, αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο.

2. Με την ρύθμιση του θέματος, προτείνεται η μείωση του πλάτους της οδού Αβέρωφ, στο τμήμα της ανάμεσα στο Ο.Τ. 15 και το Ο.Τ. 16, από 12,00 μ. σε 10,00 μ., ώστε να έχει ενιαίο πλάτος σε όλο το μήκος της. Επίσης στο παραπάνω τμήμα της οδού Αβέρωφ έχει κατασκευαστεί πεζόδρομος πλάτος 10,00 μ.

3. Αυξάνεται η επιφάνεια του Κοινόχρηστου Χώρου στο Ο.Τ. 15 (χώρος «Parking»), συνεπώς με την προτεινόμενη ρύθμιση το σύνολο των Χώρων με Κοινόχρηστο χαρακτήρα δεν μειώνεται άλλα παραμένει σταθερό.

4. Η προτεινόμενη τροποποίηση αφορά αναδιάταξη Κοινόχρηστων Χώρων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού

σχεδίου πόλεως Καρδίτσας και δεν επηρεάζει ούτε θίγει τη λειτουργία της πόλης και την ποιότητα ζωής των κατοίκων της.

5. Η προτεινόμενη ρύθμιση αποβλέπει σε κοινή ανάγκη ή ωφέλεια και είναι αιτιολογημένη πολεοδομικά και κυκλοφοριακά.

6. Έχουν υποβληθεί τα δικαιολογητικά που ορίζει η εγκύκλιος 55/88.

7. Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας, στην συνοικία «Ευαγγελίστρια», στο Ο.Τ. 15, με μείωση του πλάτους της οδού Αβέρωφ ανάμεσα στα Ο.Τ. 15 και Ο.Τ. 16 από 12,00 μ. σε 10,00 και μετατροπή της σε Κοινόχρηστο Χώρο με ένδειξη «Parking», με διατήρηση του ισοζυγίου Κ.Χ. στην συγκεκριμένη Πολεοδομική Ενότητα, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται ακολούθως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

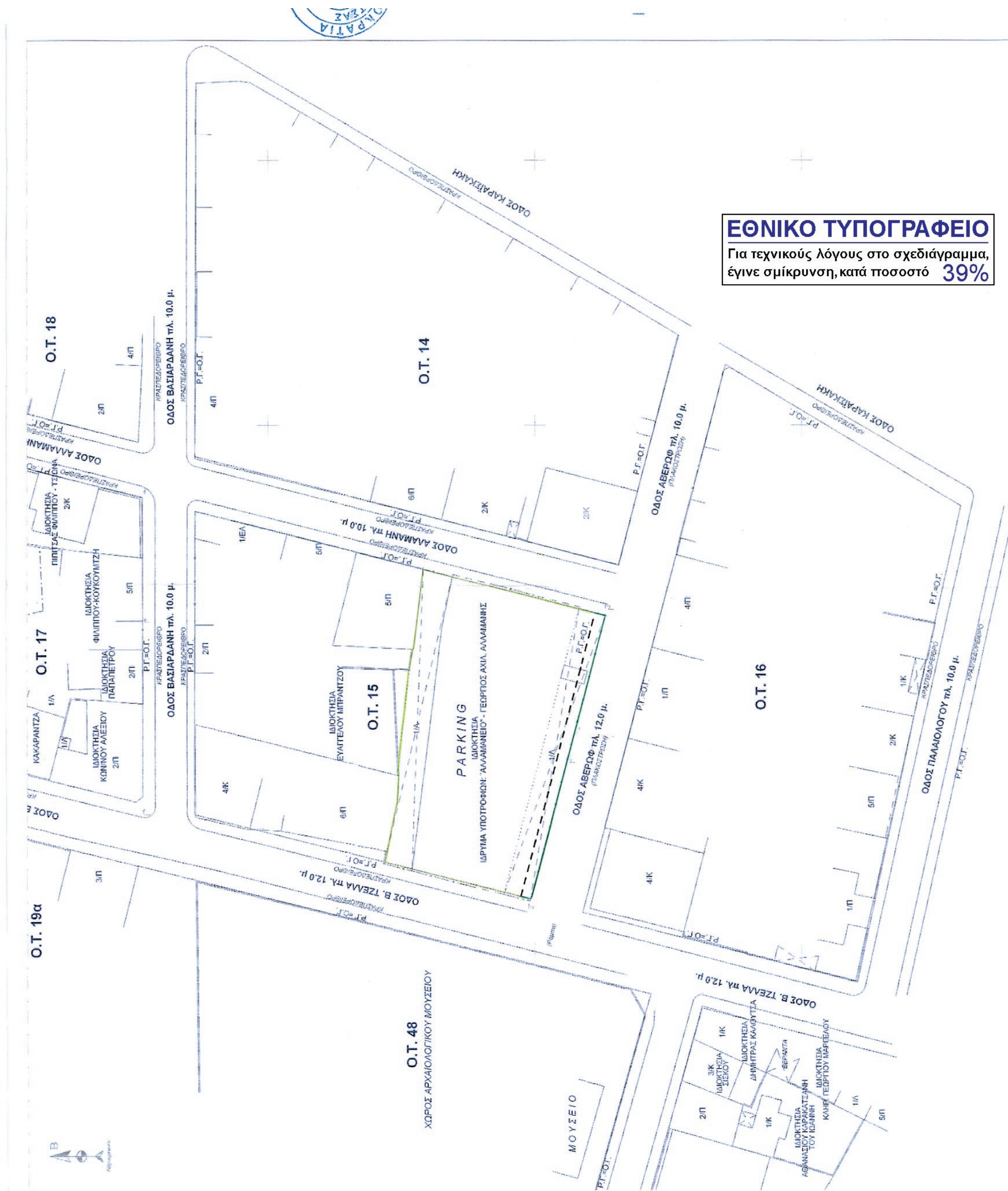
2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για Παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις 227 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφού έλαβε γνώση αυτής.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Ιανουαρίου 2015

Ο Περιφερειάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 14
Ο.Τ. 17
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 16
Ο.Τ. 19α
Ο.Τ. 48
ΧΩΡΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΒΑΣΙΑΡΔΑΝΗ πλ. 10.0 μ.
ΟΔΟΣ ΑΛΛΑΜΑΝΗ πλ. 10.0 μ.
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ πλ. 10.0 μ.
ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ πλ. 12.0 μ.
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ πλ. 10.0 μ.
ΟΔΟΣ Β. ΤΖΕΛΛΑ πλ. 12.0 μ.
PARKING
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΔΡΥΜΑ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ "ΑΛΛΑΜΑΝΕΙΟ" - ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΧΙΛ. ΑΛΛΑΜΑΝΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΜΠΡΑΝΤΖΟΥ
ΜΟΥΣΕΙΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ Β΄ ΖΩΝΗ
Κλίμακα 1:500

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΟ ΤΗΣ Αρ. 22-10-2014 ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ
ΛΑΡΙΣΑ 29-10-2014
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΑΘ. ΚΟΥΤΣΟΥΤΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Γ΄ β.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εξετάστηκε και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθ. 229η/25-11-2014 γνωμοδότηση
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ψύλλα Βάια

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 15

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ
Ν. Δ. ΤΗΣ 17-7-1923
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ
2188/15-7-1994 (Φ.Ε.Κ. 908 /Δ/ 2-9-1994)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ): Πρόσωπο 13.0 μ., Εμβαδό 300.00 μ2
(ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ): Αν έχουν την 25-2-1959: Πρόσωπο 6.0 μ., Εμβαδό 110.0 μ2
Αν έχουν προ του 1973: Πρόσωπο 8.0 μ., Εμβαδό 150.0 μ2
Αν έχουν την 2-9-1994: Πρόσωπο 10.0 μ., Εμβαδό 200.0 μ2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 70 % ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 2.2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΟ ΤΗΣ 15803/204/12-1-2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ.
...2-2015
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α΄ β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την 442 /2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας
Καρδίτσα, 28/ 05 /2014
Ο Αντιδήμαρχος
Φίλιππος Π. Κωτούλας
Αντιδήμαρχος

Καρδίτσα, 27 / 05 / 2014
Ο Συντάξας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΝΔΡ. ΚΑΤΣΑΡΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Καρδίτσα, 27 / 05 / 2014
Ο Ελέγξας
Σπύρος Ν. Κουτσαφτης
Πολιτικός Μηχανικός

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:
Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ
ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ
X=320590 Y=4358860

ΣΥΜΒΟΛΑ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΑΠΛΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΜΕ ΤΟΙΧΕΙΟ
- ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ
- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΩΡΙΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
- ΝΕΟ ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦ/ΓΗΣ
- 1/Κ ΚΤΙΣΜΑ
- ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004